Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1809 del 17/04/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1610 del 17/04/2024

Direzione: 7ª "Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale"

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio : Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica

OGGETTO: Presa atto del subingresso e successiva cessazione, nella gestione della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata **"LA SIRENA,** categoria 2 (DUE) stelle sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Lungomare Schisò n.36 – della ditta individuale Rossella Iozia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo" e s.m.i., che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

VISTA la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 s.m.i. "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti", e s.m.i, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle A.A.P.I.T. nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

VISTA la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii., con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto dell'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo n. 3098/GAB del 22 novembre 2018 e ss.mm.ii., che indica nell'allegato A, i requisiti minimi, definizioni e disposizioni applicabili a tutte le aziende ricettivo – alberghiere elencate all'art.3 della L.R. n.27/1996;

VISTO il D. A.R.S. n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTO il Decreto dell'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo n. 1507/S2TUR del 05 giugno 2019;

VISTO il D.A.R.S. del 08 luglio 2021 che modifica il D.A. n. 3098/GAB del 22 novembre 2018;

RICORDATO che con Determinazione n. **641** del 21.06.2022 quest'Ente classificava fino al 31.12.2026, la struttura ricettiva tipologia Affittacamere, denominata "LA SIRENA ", sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) Via Lungomare Schisò n.36, identificata catastalmente al foglio n.6 part. n.371 sub. 2 cat. A2 , nella categoria 2 (DUE) stelle, con una capacità ricettività n. 4 camere (n.3 doppie + n.1 tripla) con bagno privato, per complessivi n.9 (Nove) posti letto, gestita a carattere permanente, dal Sig. Cannizzaro Salvatore, nella qualità di Amministratore Unico della società "La Sirena di Cannizzaro s.r.l." con sede legale in Giardini Naxos (ME) in via Lungomare Schisò n. 36 – REA ME n.230744 P.Iva 03347130837;

VISTA la SCIA prat. n. -19072023-1730, trasmessa dal SUAP del Comune di Giardini Naxos, con la quale la Sig.ra Rossella Iozia, nella qualità di titolare dell'omonima impresa individuale con sede legale a Giardini Naxos via Lungomare Schisò n.36, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 257752 – P.IVA n. 03746350838 – pec : lasirena.36@pec.it - segnala il **subingresso** con decorrenza dal 01.06.2023, nella gestione della struttura Affittacamere denominata "LA SIRENA" – sita nel comune di Giardini Naxos (ME) Via Lungo-

mare Schisò n.36, giusto contratto di *affitto di Ramo d'Azienda*, stipulato con la società "La Sirena di Cannizzaro s.r.l." , registrato a Messina in data 12.06.2023 al n. 9314 S.IT;

VISTA la SCIA di **Cessazione attività** prat. n. 21032024-1753, trasmessa dal SUAP del Comune di Giardini Naxos il 26.03.2024, ed acquisita al protocollo di quest'Ente in data 28.03.2024 al n. 14650, nella quale la Sig.ra Rossella Iozia n.q. titolare dell'omonima impresa individuale – segnala la cessazione definitiva dell'attività nella struttura ricettiva di cui sopra, per risoluzione anticipata del contratto d'affitto ramo d'azienda con decorrenza dal 19.02.2024;

ACQUISITO secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali ;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

PRENDERE ATTO, del subingresso dal 01.06.2023 per affitto di ramo d'azienda e successiva cessazione a far data dal 19.02.2024, nella gestione della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata **"LA SIRENA,** categoria 2 (DUE) stelle sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Lungomare Schisò n.36 (foglio n.6 part.n.371 sub.2 cat. A2), della ditta individuale Rossella Iozia con sede legale a Giardini Naxos, via Lungomare Schisò n.36, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 257752 – P.IVA n. 03746350838 ;

INSERIRE sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota Prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.L.gs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art.6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.L.gs. n. 33/2013;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo**;**

INSERIRE il presente provvedimento, nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Il Funzionario di Elevata Qualificazione
(Dott. Fabio Russo)

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PRENDERE ATTO, del subingresso dal 01.06.2023 per affitto di ramo d'azienda e successiva cessazione a far data dal 19.02.2024, nella gestione della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata **"LA SIRENA,** categoria 2 (DUE) stelle sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Lungomare Schisò n.36 (foglio n.6 part.n.371 sub.2 cat. A2), della ditta individuale Rossella Iozia con sede legale a Giardini Naxos, via Lungomare Schisò n.36, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 257752 – P.IVA n. 03746350838 .

INSERIRE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot.n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art.6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.L.gs. n. 33/2013;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo**;**

INSERIRE il presente provvedimento, nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

DARE ATTO

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

RENDERE NOTO ai sensi della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Dott. Fabio Russo recapito 0907761588 PEC protocollo@pec.prov.me.it. ;

Responsabile dell'Istruttoria è il Responsabile dell'Ufficio Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica Dott. Orazio Caristi recapito 0907761158.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo
Firmato digitalmente